



## ROLLENSPEL WIJKCENTRUM

### Situatie

In stad X staat in wijk Y een kleuterschool. Door het teruglopend aantal leerlingen is deze school vorig jaar omgebouwd tot een wijkcentrum alias gemeenschapshuis. De verbouwing is door de gemeente gefinancierd. Voor de exploitatie staat een beperkte subsidie ter beschikking. Deze exploitatie gebeurt onder verantwoordelijkheid van een stichtingsbestuur. Dit bestuur is meteen actief aan het werk gegaan. Het heeft getracht het gebouw tot een levend centrum te maken, waarin zich 's morgens, 's middags en 's avonds de meest verschillende activiteiten afspelen: voorlichting aan en gespreks-groepen van werkelozen, oefenruimte voor muziek- en toneel-groepen, ontmoetingsruimte voor jongeren, vergaderruimte voor actiegroepen, zitting van een rechtsdeskundige voor gratis rechtsbijstand e.d. Ook wordt het wijkgebouw verhuurd voor bruiloften en partijen.

Voor de buurt begint de overlast (lawaai, geparkeerde auto's, rommel om het gebouw) langzamerhand een probleem te worden. Een aantal bewoners heeft elkaar daarin gevonden en besloten een gesprek met het stichtingsbestuur aan te vragen.

### Instructie

De partijen komen bijeen in het wijkcentrum. U stelt zelf vast hoeveel mensen van uw kant aan de bespreking deelnemen, hoe ze heten, wat ze voor beroep hebben, welke functie ze in het bestuur hebben, respectievelijk welke positie ze in de buurt innemen. Het wordt aan de spelers overgelaten, welke informatie zij daarover vooraf of tijdens het gesprek willen geven. Ontbrekende informatie wordt tijdens het spel "realistisch verzonnen" en geldt dan vanaf dat moment.

Het is niet nodig in het kader van het cursusprogramma tot een definitief onderhandelingsresultaat te komen.



## ROLLENSPEL WIJKCENTRUM

### Informatie voor het stichtingsbestuur

U hebt toch wel begrip voor de problemen van de buurtbewoners, maar u zit toch in een moeilijke positie. U vermoedt dat de eisen van de buurtbewoners aanleiding zullen geven tot een gesprek met het gemeentebestuur, meer in het bijzonder met de wethouder van sociale zaken over de bestemming van dit gebouw en de financiële middelen die u ter beschikking zijn gesteld.

Toen het wijkcentrum startte en u als bestuur aantrad waren de besprekingen met de wethouder en enige van zijn ambtenaren niet gemakkelijk. Die hobbel is nu genomen. Zij hebben andere zaken aan hun hoofd en laten u de vrije hand. Mede door enkele commerciële activiteiten hebt u zich van een additionele geldstroom verzekerd, die uw onafhankelijkheid ten goede komt.



## ROLLENSPEL WIJKCENTRUM

### Informatie voor de buurtbewoners

U bent vooraf met uw groep bijeen geweest. Uw doel is om via een open onderhandeling de overlast terug te dringen. In een later stadium zou de "harde" weg bewandeld kunnen worden, b.v. via de politie.

Na rijp beraad hebt u in uw groep de volgende uitgangspunten vastgesteld:

1. Het nut van het wijkcentrum werd door ons erkend.
2. De inzet van het stichtingsbestuur (ook wijkbewoners) zou gewaardeerd worden.
3. Het maken van onderscheid tussen commerciële en niet-commerciële activiteiten.
4. Commerciële activiteiten zouden onaanvaardbaar zijn (bruiloften en partijen, open avonden, e.d.).
5. Niet-commerciële activiteiten zouden tot op zekere hoogte aanvaardbaar kunnen zijn (disco-avonden, dansavonden, concerten, e.d.).
6. De parkeeroverlast moet worden teruggedrongen.
7. Bouwkundige voorzieningen zouden getroffen moeten worden om de geluidsoverlast terug te dringen.
8. Alle activiteiten zouden een relatie moeten hebben met de wijkbewoners.
9. Instelling van een sluitingsuur, b.v. 24.00 uur.
0. Een frequent overleg op te starten met het stichtingsbestuur.